

bildungszentrum
für natur, umwelt und ländliche räume
des landes schleswig-holstein

Veranstaltung Nr. 2024-111

Regionalkonferenz zur Vorstellung der Handlungsleitfäden zukunfts- und bedarfsgerechter Wohnraum

Montag, 6. Mai 2024, 15:00–18:00 Uhr

Fachhochschule Westküste, Fritz-Thiedemann-Ring 20, 25746 Heide/Holstein

Bei der Entwicklung von zukunfts- und bedarfsgerechtem Wohnraum sind Kommunen gefordert, Handlungsspielräume auszuloten und ihre kommunalen Zielsetzungen im Kontext von Wohnungsbaupolitik und Städtebau in den Blick zu nehmen und durchzusetzen.

Seit Ende letzten Jahres liegen dazu Handlungsleitfäden vor. Diese sind das Ergebnis eines kollaborativ angelegten Arbeitsprozesses, der vom Städteverband Schleswig-Holstein beauftragt, vom Land Schleswig-Holstein gefördert und von der Technischen Hochschule Lübeck in enger Abstimmung mit den Partnerinnen und Partnern des Forums Stadt & Land.SH koordiniert wurde.

Alle am Projekt Beteiligten laden Prof. Schwartz und Prof. Dr. Menzl von der Technischen Hochschule Lübeck dazu ein, die Handlungsleitfäden zum Thema „Kommunale Handlungsmöglichkeiten für zukunftsfähigen und bedarfsgerechten Wohnraum“ vorzustellen und mit Interessierten ins Gespräch zu kommen.

Teilnahmekreis

Vertreterinnen und Vertreter aus Kommunen, Verbänden, AktivRegionen und der Wirtschaft sowie Interessierte

Leitung

Peter Krey, Städteverband Schleswig-Holstein, Kiel

Organisatorische Hinweise

Kein Teilnahmebeitrag!

Verantwortlich

Peter Krey, Städteverband Schleswig-Holstein

Ihre **schriftliche** Anmeldung nehmen wir gerne ab sofort unter Angabe der **Anmeldenummer 2024-111** entgegen.

<https://bit.ly/2024-111>

Teilnahmebedingungen: <https://bit.ly/2KbPQbZ>



Programm

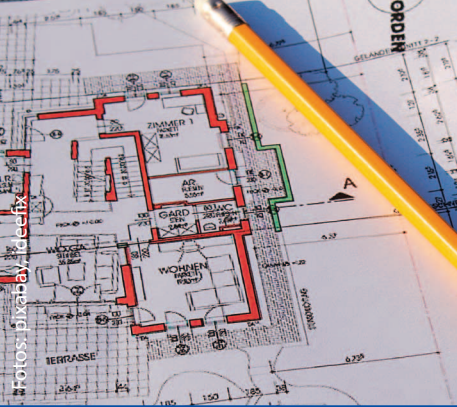
- 15:00 Uhr Begrüßung | Überblick**
Prof. Dr. Anja Wollesen, Fachhochschule Westküste
Peter Krey, Städteverband Schleswig-Holstein
- 15:15 Uhr Vorstellung der Handlungsleitfäden**
Prof. Dr. Marcus Menzl und Prof. Frank Schwartze, TH Lübeck
- 16:00 Uhr Impulsvortrag Thema 1
Diskussion**
TH Lübeck, IB.SH
- 16:40 Uhr Kaffeepause**
- 16:50 Uhr Impulsvortrag Thema 2
Diskussion**
TH Lübeck, IB.SH
- 17:30 Uhr Impuls Förderung zur Quartiersentwicklung**
Tobias Balzer, IB.SH Wohnquartiersentwicklung
- 17:45 Uhr Zusammenführung und Ausblick**
TH Lübeck, IB.SH
- 18:00 Uhr Ende der Veranstaltung**

Die Auswahl der **Themen der Impulsvorträge** erfolgt durch Ihre Wahl von **zwei Themen** mit der Anmeldung zur Regionalkonferenz. Ihnen als Interessentinnen und Interessenten wird die folgende **Liste der 12 zentralen Themen** der drei Handlungsleitfäden zur Auswahl vorgelegt. Die beiden Themen mit den meisten Punkten werden im Rahmen von Impulsvorträgen vertieft (Wahlthemen: siehe Seite 2).

In Zusammenarbeit mit

FORUM SH
STADT & LAND.





bildungszentrum
für natur, umwelt und ländliche räume
des landes schleswig-holstein

Impulsvorträge – Wahlthemen

Bitte kreuzen Sie zwei Themen an

Nadine Adermann, nadine.adermann@staedteverband-sh.de

Handlungsleitfaden 1 – Bausteine einer kommunalen Strategie für das Wohnen

1. Baulandmodell als strategisches Instrument der Kommunen

Handlungsleitfaden 2 – Flächenmobilisierung für zukunftsfähigen und bedarfsgerechten Wohnraum

2. Zwischenerwerb
 3. Vorkaufsrecht
 4. Revolvierender Bodenfonds
 5. Informelle Verfahren
 6. Baurecht schaffen
 7. Umlegungsverfahren
 8. Baugebot

Handlungsleitfaden 3 – Qualifizierung von Wohnbauflächen und Sicherung von Entwicklungszielen

9. Kommunale Wohnungsunternehmen
 10. Konzeptvergabe
 11. Erbbaurecht
 12. Städtebaulicher Vertrag

Die Auswahl der **Themen der Impulsvorträge** erfolgt durch Ihre Wahl von zwei Themen mit der Anmeldung zur Regionalkonferenz unter: Anmeldung@bnur.landsh.de

Zur Vorbereitung der Sitzung bitten wir Sie, die Wahlthemen per E-Mail bis **Montag, 29.04.2024**, zurückzuschicken.